



*Esztergomi  
Közös Önkormányzati Hivatal  
Dömösi Kirendeltsége*



**Dömös Község Önkormányzata**  
2027 Dömös, Táncsics Mihály út 2.

**Készült 2 példányban!**  
1. sz. példány

**Jegyzőkönyv**  
**Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. október 29-én megtartott Nyílt Rendes Képviselő-testületi üléséről**

**II./1216/2024.**

## Jegyzőkönyv

### Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. október 29-én 17. óra 00. perckor a Községháza Dísztermében megtartott nyílt rendes Képviselő-testületi üléséről

**Jelen vannak:** Herman Jenőné polgármester  
Takácsné Gyenes Ildikó alpolgármester  
Forgács Éva Csilla képviselő  
Fabi László képviselő  
Szabó Miklós Béla képviselő  
Tamás-Kovály Erzsébet képviselő  
Somogyi Péter képviselő

**Meghívottak:** Horváth Alíz intézményvezető  
dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető

**Jegyzőkönyvet készítette:** Pacz Noémi adóügyi főelőadó

**Herman Jenőné polgármester:** Köszöntötte a megjelent képviselőket, Horváth Alíz intézményvezető asszonyt, a megjelent dömösi lakosokat megállapította, hogy a Képviselő-testület megválasztott létszáma 7 fő, jelen van 7 fő. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes számban jelen van. A meghívó és az előterjesztések kiküldésre kerültek, jelezte, hogy egy pótnapirendi ponttal kiegészülne a napirend, mégpedig a Döntés közös önkormányzati hivatal létrehozásának szándékáról Pilismarót Község Önkormányzatával támájú előterjesztéssel, amely a 7. napirendi pont lenne, az egyebek napirendi pont lenne a 8. napirendi pont. A pótnapirend az ülés előtti napon kiküldésre került. Észrevétel, hozzászólás nem érkezett, ezért szavazásra bocsátotta a módosított napirendet.

**A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

#### ***Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2024. (X.29.) Ny.Kt. határozata a módosított napirendi pontokról***

- 1. Tájékoztató a Képviselő-testület előző ülése óta történt fontosabb eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatokról  
Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester*
- 2. A Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési évre vonatkozó munkaterv elfogadása  
Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester  
Meghívott: Horváth Alíz intézményvezető*
- 3. Határozott idejű szolgáltatási szerződés megkötése közétkeztetés biztosítására  
Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester*
- 4. Javaslat a településképről szóló 16/2023. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosításának elindítására  
Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester*
- 5. Döntés téli igazgatási szünet elrendeléséről  
Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester*
- 6. Döntés Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséről*

*Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester*

7. *Döntés közös önkormányzati hivatal létrehozásának szándékáról Pilismarót Község Önkormányzatával (pótnapirend)*  
*Előterjesztő: Herman Jenőné polgármester*

8. *Egyebek*

*Felelős: Herman Jenőné polgármester*

*Határidő: azonnal*

## **1. Napirendi pont**

Tájékoztató a Képviselő-testület előző ülése óta történt fontosabb eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatokról

**Herman Jenőné polgármester:** Október 1-én az közvilágítás karbantartást végző képviselőjével személyes megbeszélést tartottunk, mivel január 1-ével ők már nem végzik a közvilágítás karbantartását, így ajánlottak más céget.

Október 2-án a Magyar Államkincstár tartott ellenőrzést, az árvízi védekezés kapcsán benyújtott vis maior ellenőrzés végett.

Október 4-én az Aradi Vértanúkra emlékeztünk a kopjafánál.

Október 8-án tartottuk alakuló ülésünket az új képviselő-testülettel.

A Hulladékszállítókkal korábban egyeztetettek szerint október 11-én és 12-én ismét osztásra kerültek a szelektív hulladékgyűjtők. Több mint 200-an nem vették át, viszont a két nap alatt csak 12 kukát adtak ki.

Október 23-án az 1956-os forradalom és szabadságharcra emlékeztünk a községháza dísztermében.

Múlt hét pénteken került sor az Idősek napi rendezvényünkre. Nagyon jól sikerült, 70 nyugdíjas gondolta, hogy egy kellemes délután akar eltölteni. Köszönjük hogy eljöttek, akik viszont nem voltak ott, a 8.000,- Ft-os támogatást a hivatalban vehetik át ügyfélfogadási időben.

Tudni kell, hogy júniusban Esztergom Város polgármestere levélben kereste meg az önkormányzatot a közös hivatal kapcsán. Úgy gondolták, hogy a következőkben önálló hivatalként kívánnak tovább működni, így Dömöst nem kívánják tovább, mint közös hivatal. Két lehetőség volt Piliscsév és Pilismarót. Piliscsév képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem kíván közös hivatalt létrehozni Dömössel, melyet határozatban ki is nyilvánítottak. Pilismaróttal folynak a tárgyalások, de még ott is a képviselő-testület döntése, hogy kívánnak-e közös hivatalt. Ha viszont úgy döntenek, hogy nem akkor a kormányhivatal fogja kijelölni azon települést, mellyel Dömösnek közös hivatalban kell tovább működni. Ez pedig Pilismarót lesz, hiszen a jogszabály azt mondja, hogy a közvetlen településsel kell létrehozni a közös hivatalt vagy egyet lehet átugrani, de mivel Esztergom nem kíván velünk közösködni, így Pilismarót marad. Reméljük a Pilismaróti képviselő-testület pozitívan fog hozzáállni.

bezárásról, most kaptuk a hírt, hogy csütörtökön bezár a posta.

Már fentebb említettem, hogy vis maior támogatást nyújtott be az önkormányzat az árvízi védekezés kapcsán, 5.700.767,- Ft összegben. Tudni kell, hogy a vis maior támogatást maximum 90 %-osak, de Erős Gábor országgyűlési képviselő szeretné elérni, hogy 100%-os támogatásban részesüljenek a települések, akik részt vettek az árvízi védekezésben.

A másik kellemetlen ügy a posta ügye. Tudni kell, hogy a Posta épületének helyet adó ingatlant az előző „ál” képviselő-testület eladta egy cégnek, ez a cég pedig bérleti díjat kér az ingatlanon található, Posta tulajdonában lévő épületért. A Posta megkeresett bennünket még tavaly, hogy valamilyen módon találjunk megoldást erre. Akkor árulták a volt Takarékszövetkezet épületét, mi vételi ajánlatot tettünk a tulajdonosnak az épületre, azzal a szándékkal, hogy oda átköltözhetne a posta, de nem tudtunk annyi vételi árat ajánlani, amennyit akartak. A posta akkor nem keresett bennünket tovább, mígnem idén újra megkeresett bennünket. A testület úgy döntött, hogy a bérleti díj mindenkor 50%-át átvállalja a Postától, hogy megmaradjon a posta, ezt elküldtük a Postának. Ezután jött a hír, hogy az 1500 fő alatti településeken

a postafiókokat bezárják, mobil posták lesznek. Ez a tájékoztatás szerint hétköznapokon 10.00 és 10.40 között lesz a Petőfi téren. Minket előzetesen nem tájékoztattak a bezárásról, most kaptuk a hírt, hogy csütörtökön bezár a posta.

Az előző rendes testületi ülés óta 9 intézkedést igénylő határozatot hozott a Képviselő-testület, ezek mind végre lettek hajtva.

Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója.

**Somogyi Péter képviselő:** A postával kapcsolatban szeretnék annyit mondani, hogy ez főképp a nyugdíjasokat, de nemcsak őket, hanem azokat is, akik dolgoznak kellemetlenül érinti.

**Herman Jenőné polgármester:** Így van, de erre nem tudok mit mondani. Több településen már rég bezárták, ott mozgó posták működnek.

**Takácsné Gyenes Ildikó alpolgármester:** Most már sem pénzautomata, sem posta nincs.

**Herman Jenőné polgármester:** A levélkézbesítés megmarad, a postán lévő ügyintézés szűnik meg. Csekket, levelet fel lehet adni majd a mobilpostán, de pl. lottót nem.

Rendben, akkor aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Felolvasta a határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta azt.

**A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

***Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2024. (X.29.) Ny.Kt. határozata  
a Képviselő-testület előző ülése óta történt fontosabb eseményeiről, valamint a lejárt határidejű  
határozatokról szóló beszámolójának elfogadása***

*Dömös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Herman Jenőné polgármester 2024. október 29-i ülésen elhangzott a Képviselő-testület előző ülése óta történt fontosabb eseményeiről, valamint a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóját.*

*Felelős: Herman Jenőné polgármester*

*Határidő: azonnal*

## **2. Napirendi pont**

A Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési évre vonatkozó munkaterv elfogadása

**Herman Jenőné polgármester:** Van-e valakinek ehhez hozzáfűzni valója, kérdése. Óvodavezető asszonynak köszönjük szépen, elolvastuk a munkatervet. Nekem lenne észrevételem. Én nem szeretném a négy hetes nyári óvoda bezárást. Az idei négy hetes bezárás rendkívüli volt, mert a festés miatt tartottuk a négy hetes bezárást. A bölcsődét amúgy sem szeretném, ha be lenne zárva négy hétre.

**Horváth Alíz intézményvezető:** Hoztak egy rendeletet, ami alapján 50 nap szabadsága van az óvodapedagógusoknak, ezeket ki kell adnom. Az idei júniusi igényfelmérésen is 7 gyermek esetében jelezte a szülő, hogy igényt tart a nyáron az óvodai nyitva tartásra. Fontos, hogy a kollégák kipihenten érkezzenek vissza.

**dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető:** Ilonka esetében viszont gond lehet a kötelező négy hetes szabadság. Neki nincs annyi nap szabadsága, mint nektek, ez 20 napot jelent.

**Horváth Alíz intézményvezető:** Neki is emelkedik a szabadságok száma az évekkkel. Illetve ő három hetet venne ki, és a negyedik héten jönne takarítani.

**Szabó Miklós Béla képviselő:** Mi lenne, ha kétszer két hét lenne a nyári zárva tartás. Lehetne júniusban két hét és augusztusban két hét.

**Herman Jenőné polgármester:** Ez nem rossz ötlet, legyen júniusban és augusztusban két hét. Egyeztesd le a kollégákkal és a szülőkkel és a következő testületi ülésre hozzuk napirendi pontként. Akkor ezt a napirendi pontot levesszük a napirendről, dönteni a következő testületi ülésen fogunk.

**A Képviselő-testület a 2. napirendi pontot az előterjesztő Herman Jenőné polgármester javaslatára vita nélkül levette a napirendi pontok közül, a szavazást elnapolta.**

**Tamás-Kovály Erzsébet képviselő:** Én annyit szeretnék még hozzá tenni, hogy méltatni szeretném a szakmai tervet. Szerintem nagyon alapos, örülök, hogy a dömösi intézménynek ilyen hozzáértő vezetője van, köszönjük.

**Horváth Alíz intézményvezető:** Köszönöm szépen, ez egy tevékenység központú program, ami azt jelenti, hogy a gyerekekkel nagyon sok mindent csinálunk, próbáljuk minél több programba bevonni őket. Továbbá sokat kirándulunk, levegőzünk. Az idei évben 21 gyermek van az óvodában, tavalyi évben 29 gyermek volt, úgyhogy ez most egy könnyebbség, így a fejlesztésre szánt időt a tehetséggondozásra tudjuk szánni. Sok tehetséges gyermek van, de olyanok is vannak szép számmal, akik fejlesztésre szorulnak. Köszönjük szépen a segítséget a fenntartótól is, és köszönöm a nevelőtestület munkáját is. A gyermekek visszaköltöztek a bölcsődei részbe, vannak új jelentkezők a bölcsődébe. Voltunk programon Esztergomban is, a környékbeli óvodák találkozáján. Itt az óvodában is volt program az önkormányzat támogatásával. Várjuk a Márton-napot, az Ünnepelet.

### 3. Napirendi pont

Határozott idejű szolgáltatási szerződés megkötése közétkeztetés biztosítására

**Herman Jenőné polgármester:** Ismeretes, hogy a Prizma Junior Zrt-vel van határozott idejű szerződésünk a közétkeztetés biztosítására, ami év végén lejár. Jelezték, hogy jövő évben egy 8%-os emelést szeretnének a szerződésben, így tudják biztosítani a további ételszállítást, valamint a szállítási díj is emelkedne abban az esetben, ha 15 fő alatti adagot kell szállítaniuk, 5000 Ft/napról 5400 Ft-ra. Ahogyan emelkednek az élelmiszer ára, nekik is emelni kell a költségeket. Sajnos ez minden év elejére várható, szerintem ez a 8 %-os emelés nem is annyira sok.

**Takácsné Gyenes Ildikó alpolgármester:** Milyen a visszajelzés, elégedettek, akik igénybe veszik?

**Herman Jenőné polgármester:** A nyugdíjasok elégedettek, most az adag is emelkedett. Másik konyháról hordják. Van, aki egy héten háromszor rendel, mert egy hétre be tudja osztani azt a mennyiséget. Az óvoda sem panaszkodik, nem érkezett semmilyen jelzés, hogy panasz lenne. Kérdése, észrevétele van-e valakinek?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért felolvasta a határozati javaslatot. Ezt követően szavazásra bocsátotta azt.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2024. (X.29.) Ny.Kt. határozata  
Határozott idejű szolgáltatási szerződés megkötése közétkeztetés biztosítására***

1) Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal 2025. január 1. naptól 2025. december 31. napjáig szóló szolgáltatási szerződést köt a közétkeztetés biztosítására a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt.-vel (székhely: 2209 Péteri, Bereki utca 30. adószám: 10929764-2-13).

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Melléklet: Szolgáltatási szerződés

Határidő: azonnal

Felelős: Herman Jenőné polgármester

#### **4. Napirendi pont**

Javaslat a településképről szóló 16/2023. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosításának elindítására

**Herman Jenőné polgármester:** Átadnám a szót kirendeltség-vezető úrnak.

**dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető:** Ismét módosítanunk kell a településképről szóló rendeletünket, immáron sokadik alkalommal. Talán egy alkalommal kellett úgymond mi miattunk módosítani, a többi alkalommal mindig felsőbb szintű jogszabályi változás miatt, legutóbb a reklámhordozók körüli szabályozás miatt. 2024. október 1-től hatályát veszítette a településképvédelméről szóló törvény, ezek a szabályok bekerültek a hatályba lépő magyar építészetéről szóló törvénybe. Ennek eredményeként a helyi településképi szabályozások is át fognak kerülni a HÉSZ-be, ennek határideje 2027. június 30. Tehát előbb-utóbb hatályon kívül kell helyezni a rendeletet, viszont addig módosítani kell, főként településképi bejelentés köteles építési tevékenységek vonatkozásában, ugyanis az ezt szabályozó Korm.rendeletet is hatályon kívül helyezték és az új Korm.rendelet nem tartalmazza az építési engedély nélkül végezhető tevékenységek körét. A HÉSZ-t is módosítanunk kell majd, ami jelentős költséggel fog járni. Most a Képviselő-testületnek felhatalmazást kell adnia, hogy elindíthassuk a rendelet módosítását.

**Herman Jenőné polgármester:** Köszönöm szépen, a határozati javaslatot megkaptátok. Van-e valakinek kérdése. Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2024. (X.29.) Ny.Kt. határozata  
Javaslat a településképről szóló 16/2023. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosításának elindítására***

Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szabályainak megfelelően a településképről szóló Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendeletének módosítását elindítja.

Felelős: Herman Jenőné polgármester

Határidő: 2025. január 31.

## 5. Napirendi pont

Döntés téli igazgatási szünet elrendeléséről

**Herman Jenőné polgármester:** Az esztergomi hivatal jelezte, hogy Esztergomban téli igazgatási szünetet kívánnak tartani 2024. december 20. és 2025. január 1. napja között. Ahhoz, hogy a kirendeltségen is hivatalos téli igazgatási szünet legyen a mi testületünknek is dönteni kell róla. Ha a testület elrendeli az igazgatási szünetet, az ügyintézési határidő nem telik.

Felolvasta a határozati javaslatot. Ezt követően szavazásra bocsátotta azt.

**A döntéshozatalban 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

*Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2024. (X.29.) Ny.Kt. határozata  
Döntés téli igazgatási szünet elrendeléséről*

1) Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. december 20. és 2025. január 1. nap közötti időre téli igazgatási szünetet rendel el.

2) A Képviselő-testület felkéri a kirendeltség-vezetőt, hogy döntéséről Dömös település lakosságát időben tájékoztassa.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: kirendeltség-vezető

## 6. Napirendi pont

Döntés Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséről

**dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető:** Szeretném felhívni a Képviselő-testület figyelmét, hogy a következő határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges. Tehát valamilyen irányba dönteni kell négy azonos szavazattal.

**Herman Jenőné polgármester:** A kiküldött előterjesztéshez képest az „A” alternatíva határozati javaslat módosul. Amit az Imre kiküldött az arra vonatkozott, hogy mintha már kaptunk volna egy hivatalos értesítést arról, hogy a közös hivatalt meg kívánja szüntetni a Képviselő-testület. De ilyen döntésről még nem kaptunk hivatalos értesítést, ezért kértem, hogy írja át a következő szöveggel – polgármester asszony felolvasta az „A” határozati javaslatot. *(Ezt követően felolvasta a „B” alternatívát is, ami nem támogatja a Közös Hivatal megszüntetését).*

E két alternatíva közül kell döntenünk.

**Tamás-Kovály Erzsébet képviselő:** Mi a következménye az egyiknek és mi a másiknak.

**Herman Jenőné polgármester:** Nem tudom, de az biztos, hogy én a „B” alternatívát támogatom.

**Takácsné Gyenes Ildikó alpolgármester:** Ha a „B” alternatívát szavazzuk meg, akkor a következő napirendi pont oka fogott.

**dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető:** Ez az egyik, a másik, hogy én úgy tudom, hogy holnapi napon dönteni fog a Közgyűlés, napirendi pontként szerepel.

**Herman Jenőné polgármester:** Azt javaslom napoljuk el ezt a döntést, így a következő napirendi pont is tárgytalan. Ha megkapjuk Esztergom hivatalos döntését, rendkívüli ülést tartunk és döntünk. Azért mi a tárgyalásokat megkezdjük Pilismaróttal, ezt folytatjuk is. Még nagyon sok munka lesz ezzel.

**Szabó Miklós Béla képviselő:** Úgy tudom, hogy a megállapodás szerint közös ülést kellene tartanunk.

**Takácsné Gyenes Ildikó alpolgármester:** Mindegy, várjuk meg Esztergom döntését, felelős döntést csak ennek ismeretében tudunk hozni.

**dr. Oláh Imre kirendeltség-vezető:** Akkor ez azt jelenti, hogy a 6. napirendi pontot és a pótnapirendi pontot is levesszük és rendkívüli ülésen kívántok dönteni.

**Herman Jenőné polgármester:** Igen, így legyen.

**A Képviselő-testület a 6. napirendi pontot és az azutáni pótnapirendi pontot az előterjesztő Herman Jenőné polgármester javaslatára vita nélkül levette a napirendi pontok közül, a szavazást elnapolta.**

## 7. Egyebek


**Herman Jenőné polgármester:** Esetleg valakinek az egyebek napirendi pontban van hozzászólni valója? Nekem nincs. Észrevétel, kérdés nem volt.

A képviselők megköszönték polgármester asszonynak, majd Polgármester Asszony a jelenlévőknek megköszönte a részvételt, és 17. óra 42. perckor bezárta az ülést.

Kmf.

  
Herman Jenőné  
polgármester



  
dr. Hajdu Boglárka  
jegyző