



Ügyiratszám:

Nyilvános ülésen tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2024. április 22-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Kossuth Lajos úti buszmegállóban lévő épület felújítása, buszváróvá történő átalakítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Ismeretes, hogy Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az idei évi költségvetés elfogadását megelőzően döntött arról, hogy a Kossuth Lajos úti buszmegállóban lévő épületet felújítja és buszváróvá alakítja át. Április 2-i testületi ülésén a Képviselő-testület a buszmegálló környezetének rendbetételéről is döntést hozott, döntött a terület térkövel történő leburkolásáról, a munkát végző vállalkozó kiválasztásáról.

Ezzel párhuzamosan intéztük a buszmegálló épület felújításához szükséges előkészítő munkák elvégzését. Építész tervezővel megterveztettük az épület felújítását. A felújítás bontási, ács-aszталos, bádогоzási, valamint kőművesmunkák elvégzéséből áll. A bontási és ács-aszталos munkákat az Önkormányzat fizikai dolgozói végezték volna, a kőműves és bádогоzási munkákra kellett vállalkozót keresnünk.

Árajánlatot kértünk több kőművestől, két árajánlatot (bruttó 2.064.400 Ft és 2.235.200 Ft összegben) kaptunk a kőművesmunkákra (erről tárgyalt korábban a Képviselő-testület az április 2-i rendes testületi ülésén, azonban az árajánlatokról nem született döntés, a napirendi pont lekerült a napirendről). Időközben arról született döntés, hogy a fenti munkákat egy kivitelező kezébe kellene adni, aki a munkát is meg tudja kezdeni, össze tudja egyeztetni a térkövezési munkát végző vállalkozóval, ezért árajánlatot kértünk be a helyi vállalkozástól a Patak Völgye Kft-től.

A Patak Völgye Kft megküldte árajánlatát, amely tartalmazza valamennyi munkanemet, azok anyag-és munkadíját (árajánlat előterjesztés mellékletében). Az anyagdíjból mindösszesen nettó 626.950 Ft-ot le kell vonni, ugyanis azokat előzetesen már megvásároltuk a tervek alapján (tetőléc, cserép), így a vállalkozó díja (munka és anyagdíj) mindösszesen bruttó **4.210.940 Ft** lenne.

Javaslatom, hogy a gördülékenyebb, hatékonyabb munkavégzés érdekében a munkát a teljes munkanemre ajánlatot adó, helyi vállalkozásnak adjuk. Továbbá azért is célszerű valamennyi munkanem végzését vállalkozónak adni, mert ebben az esetben a fizikai dolgozóink a település közterületein szükséges munkálatokat tudják végezni.

A Dömös Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendeletünkben (Rendelet) a költségvetésben a buszmegálló felújítására nettó 5.000.000 Ft (bruttó 6.350.000 Ft) lett elkülönítve (4. melléklet 18. Felújítások során áll rendelkezésre, külön nevesítve a 8. melléklet Buszmegálló felújítása soron van). A korábbi, április 2-i testületi ülésén a Képviselő-testület a buszmegálló térkövezési munkálataira már a Buszmegálló munkálataira elkülönített keret terhére bruttó 2.290.572 Ft kötelezettséget vállalt, továbbá cserépre és tetőlécre már elköltött 475.366 Ft-ot, valamint tervezésre 280.000 Ft-ot, a mostani árajánlat pedig

4.210.940 Ft, így a teljes összeg (7.256.878 Ft) meg fogja haladni a buszmegálló felújításra elkülönített keret összegét.

A különbözet így 906.878 Ft, amely különbözetet ki kell egészítenünk a költségvetésünkből. Ennek forrását javasolom megjelölni a Rendelet 4. mellékletének 18. Felújítási során, tekintettel arra, hogy a Hősök tere járda felújításra elkülönített, nettó 15.000.000 Ft-os keretből még bőven áll rendelkezésünkre forrás, amely keret szintén a Felújítások soron áll rendelkezésre.

Tehát javasolom

- a Patak Völgye Kft-t megbízni a buszmegállóban lévő épület felújítási, buszváróvá történő átalakítási munkálatainak elvégzésével
- a különbözetet a fentiekben leírtak alapján a Rendelet 4. melléklet 18. Felújítások sorából kiegészíteni

Fentiek ismeretében, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (IV.22.) Ny.Kt. határozata Kossuth Lajos úti buszmegállóban lévő épület felújítása, buszváróvá történő átalakítása

- 1) Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kossuth Lajos úti buszmegállóban (919/1 és 11/5 hrsz ingatlanok területén) lévő épület felújításának, buszváróvá történő átalakításának munkálataival a Patak Völgye Kft-t (2027 Dömös, Árpád telep 14.) bizza meg a 2024. április 15. napján kelt árajánlat szerinti tartalommal.*
- 2) Az árajánlatban szereplő, mindösszesen 4.210.940,- Ft vállalkozói díj a Dömös Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének 18. Felújítások során rendelkezésre áll.*
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.*

Felelős: Herman Jenőné polgármester

Határidő: 2024. április 26.

Dömös, 2024. április 19.

Herman Jenőné
polgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Oláh Imre
kirendeltség-vezető

Törvényességi záradék:

dr. Hajdu Boglárka
jegyző



Ügyiratszám:

Nyilvános ülésen tárgyalandó!

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2024. április 22-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Közterületi fitneszpark építése” nyertes pályázatban a kültéri fitnesz eszközök beszerzéséről szóló döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Ismeretes, hogy Dömös Község Önkormányzata a Miniszterelnökség 2024. március 27. napján hozott döntése értelmében az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024 című, MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú pályázati kiíráson az „MFP/ÖTIFB/2024/OJKJF VI. Óvodai játszóudvar, közterületi játszótérek fejlesztése – Közterületi fitneszpark építése” című pályázati kategóriában támogatást nyert 5.160.649 Ft összegben. A pályázat keretében a Duna utca és a Malom-patak közötti parkban kerülne elhelyezésre egy kültéri fitneszpark. Ennek telepítésére tervet készítettünk, hat fitnesz eszköz, egy tájékoztató tábla és egy dupla pad kerülne elhelyezésre a kijelölt területen. A pályázat benyújtása előtt az eszközökre beszerztünk három ajánlatot, amelyek közül a legkedvezőbb ajánlat költségeivel pályáztunk. A Támogató okiratot megkaptuk, a támogatás összegét a Magyar Államkincstár elutalta részünkre. Egyeztettünk a három ajánlatadóval, mindannyian tartják a pályázat benyújtásakor adott ajánlatukat, amely tartalmazza a 6 db fitnesz eszköz, 1 db tájékoztató tábla, az eszközök, helyszínre szállításának, telepítésének és az első biztonsági tanúsításának díját (a dupla padot külön rendeljük).

A három ajánlat:

1. Faberland Kft (2119 Pécel, Pesti út 3.) bruttó 5.156.560,-Ft
2. iCentrum nk s.r.o. (94391 Párkány, Hlavná 188/72) bruttó 5.653.448,-Ft
3. Happy Jump Kft (2028 Pilismarót, Iskola utca 29.) bruttó 4.798.746,-Ft

Javaslom a legkedvezőbb ajánlat elfogadását a Képviselő-testületnek.

Fentiek ismeretében, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (IV.22.) Ny.Kt. határozata Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Közterületi fitnesspark építése” nyertes pályázatban a kültéri fitness eszközök beszerzéséről szóló döntés

- 1) Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-ÖTIFB/2024. kódszámú pályázati kiíráson az „MFP/ÖTIFB/2024/OJKJF VI. Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése - Közterületi fitnesspark építése” nyertes pályázatban a kültéri fitness eszközöket a legkedvezőbb ajánlatot adó Happy Jump Kft-től (2028 Pilismarót, Iskola utca 29.) szerzi be, mindösszesen 4.798.746,-Ft összegben, a 2023. december 5. napján kelt árajánlata szerinti tartalommal.*
- 2) A pályázatban elnyert 5.160.649 Ft erre elkülönített számlán rendelkezésre áll.*
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.*

Felelős: Herman Jenőné polgármester

Határidő: 2024. április 26.

Dömös, 2024. április 19.

Herman Jenőné
polgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Oláh Imre
kirendeltség-vezető

Törvényességi záradék:

dr. Hajdu Boglárka
jegyző