



Nyílt ülésen tárgyalandó!
A rendeletalkotási javaslat
elfogadásához **minősített**
többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Dömös Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 30-i rendes ülésére

Tárgy: a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. november 30-án hirdette ki a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletét.

2023. február 13-án a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály szakmai segítségnyújtás keretében ellenőrizte a megye valamennyi településének a közterületek elnevezésének szabályairól szóló önkormányzati rendeletét és május 31-i határidővel felkérte a települési jégzőket a rendeletek felülvizsgálatára.

Ennek az iránymutatásnak megfelelően elvégeztük a rendeletünk felülvizsgálatát, amelynek során bizonyos módosításokat, kiegészítéseket végeztünk a rendeletben.

1. Módosítottuk a rendelet bevezető rendelkezését annak érdekében, hogy a rendelet címében és a bevezető részében a rendelet megalkotójának megjelölése megegyezzen (Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testülete)
2. Az 1. § (1) bekezdésében nyelvhelyességi módosítást hajtottunk végre, valamint az önkormányzat megjelölését igazítottuk a rendelet címéhez.
3. A rendelet 1. §-át kiegészítettük az (1a) és (1b) bekezdésekkel. Az (1a) bekezdésben szabályoztuk, hogy a jövőben egy közterület elnevezésekor milyen szempontokra kell figyelemmel lennünk, az (1b) bekezdésben szabályoztuk, hogy milyen, egyébként közlekedésre használt közterületeket nem szükséges elnevezni.
4. Az 1. § (2) bekezdés 4. pontját módosítottuk, az „állampolgár” szóhasználat helyett a „polgár” kifejezést használva.
5. Az 1. §-t kiegészítettük a (4) bekezdéssel, amelynek értelmében a már elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veheti fel.

6.

A 2. §-t egészítettük ki egy új bekezdéssel, amelyben szabályoztuk, az ingatlantulajdonosok közterületi névtáblákat érintő kötelezettségeit az ingatlanon végzett felújítási munkák alatt és után.

7.

A 2. § (4) bekezdésében aktualizáltuk azoknak a szervezeteknek a nevét, akiket a közterület elnevezés megállapításakor értesíteni kell.

8.

A 3. § (1) bekezdésben új rendelkezést alkottunk arra vonatkozóan, hogy mely ingatlanokat kell házszámmal ellátni.

9.

A 3. §-t kiegészítettük az (1a) és (1b) bekezdésekkel. Az (1a) bekezdés valójában a korábbi 5. § (1) és (2) bekezdései voltak, azonban a rendelet logikai felépítésében a szabályozás a 2. alcímbe illeszkedik.

Az (1b) bekezdéssel kiegészítettük a rendeletet, ebben kerül szabályozásra, hogy a házsámozást milyen szabályok mentén végezzük.

10.

A rendelet 5. §-át helyezük hatályon kívül, a 3. §-ban kerül szabályozásra a korábbi rendelkezés.

Előzetes hatásvizsgálat:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a testületet tájékoztatni kell.

A Jat. 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a rendelet módosítás tárgyában – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

1. A rendelet-tervezet valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

1.1. társadalmi hatása: **nem releváns**

1.2. A gazdasági, költségvetési hatása: **nem releváns**

2. A módosításnak környezeti és egészségügyi következményei: **nem releváns**

3. Az adminisztratív terheket befolyásoló hatása: **nem releváns**

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: **a Kormányhivatal a módosítások elmaradása esetén törvényességi jelzéssel élne**

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: **rendelkezésre állnak**

Az önkormányzati rendeletekhez indoklási kötelezettség is társul.

Az indokolásban a jogszabály előkészítőjének feladata azoknak a társadalmi, gazdasági, szakmai okoknak és céloknak a bemutatása, amelyek a szabályozást szükségessé teszik. Az indokolásban ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatását is.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabály-tervezetek közé.

Mindezek figyelembevételével javaslom, hogy a képviselő-testület módosítsa **a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendeletét**, ezzel megalkotva az alábbi rendeletet:

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (V.31.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendeletalkotási javaslat

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (V. 31.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:”

2. §

(1) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület elnevezésére, az elnevezés változtatására irányuló kezdeményezés írásban, Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez (a továbbiakban: Képviselő-testület) nyújtható be.”

(2) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a a következő (1a) és (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A közterület nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre. Az egy településrészen fekvő utcák csoportját egy adott fogalomkörből származó névvel kell ellátni.

(1b) Az utcák, épületek közötti szervizutakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.”

(3) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:)

„4. Dömös Község területén bejelentett lakcímmel rendelkező polgár, vagy”

(4) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veheti fel annak meghosszabbításával.”

3. §

(1) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Az ingatlan tulajdonosa a közterületi névtáblát csak a felújítási, karbantartási, korszerűsítési munkálatok szükséges idejére, ideiglenesen távolíthatja el. Az eltávolítás ideje alatt köteles a közterületi névtáblát megőrizni és a munkálatok befejezése után azt az eredeti helyére felszerelni. Az eltávolítással és a visszahelyezéssel kapcsolatos költségek ebben az esetben a tulajdonost terhelik.”

(2) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdés 1–5. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A közterület elnevezésének megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a következő szervekkel:)

- „1. Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Kormányablak Osztály,
2. Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 1. számú Földhivatali Osztálya,
3. Esztergomi Rendőrkapitányság,
4. Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség,
5. Esztergom Mentőállomás,”

(3) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdés 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közterület elnevezésének megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a következő szervekkel:)

„8. cégbíróság,”

(4) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdése a következő 9–11. ponttal egészül ki:

(A közterület elnevezésének megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a következő szervekkel:)

- „9. hulladékszolgáltatást végző lakossági szolgáltató,
- 10. adóhatóság,
- 11. Központi Címregiszter kezelője.”

4. §

(1) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A beépítésre szánt területen fekvő minden telket, valamint a beépítésre nem szánt területen fekvő telket, ha azon épület található házszámmal kell ellátni.”

(2) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (1a) és (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A házszám megállapítási eljárás hivatalból vagy az ingatlantulajdonos kérelmére indul, a kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani Dömös Község Önkormányzatához. A kérelemre indult eljárásban a kérelemhez mellékelni kell a telken meglévő önálló épületek vagy önálló rendeltetési egységek számát és elhelyezkedését feltüntető dokumentumot (helyszínrajz, alaprajz, vázrajz), társasház esetén a társasházi alapító okiratot.

(1b) Az ingatlanok számozását az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a) A számozás a páratlan oldalon eggyel, a páros oldalon kettővel kezdődik és a közterülethez csatlakozó utolsó ingatlanig tart.
- b) A számozást a települési központ felől növekvő irányban haladva jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni.
- c) A tér és más hasonló elhelyezkedésű közterület telkeinek házszámozása a tér közepén állva az óramutató járásával ellentétes irányban alakítandó ki.
- d) Saroktelkek házszámát, amennyiben az ingatlannak két bejárata van, mindkét utca felől fenntartott házszámozással lehet ellátni.
- e) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok házszáma megmarad és az újonnan kialakult telkek címe A, B, C alátörést kap.
- f) A kialakult számozás után egyesített ingatlanok eredeti sorszámukat megtartják.
- g) Azoknál a közterületeknél, ahol a címképzés csak az egyik oldalon lehetséges, az ingatlanok házszámozása folyamatosan emelkedő sorrendben történik.”

5. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelet 5. §-a.

6. §

Ez a rendelet 2023. június 1-jén lép hatályba.

Herman Jenőné
polgármester

dr. Gál Gabriella
jegyző

A rendeletet kihirdettem: Dömös, 2023. május 31.

dr. Gál Gabriella
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. november 30-án hirdette ki a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezések és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletét.

2023. február 13-án a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály szakmai segítségnyújtás keretében ellenőrizte a megye valamennyi településének a közterületek elnevezésének szabályairól szóló önkormányzati rendeletét és május 31-i határidővel felkérte a települési jegyzőket a rendeletek felülvizsgálatára.

Ennek az iránymutatásnak megfelelően elvégeztük a rendeletünk felülvizsgálatát, amelynek során bizonyos módosításokat, kiegészítéseket végeztünk a rendeletben.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Módosítottuk a rendelet bevezető rendelkezését annak érdekében, hogy a rendelet címében és a bevezető részében a rendelet megalkotójának megjelölése megegyezzen (Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testülete)

A 2. §-hoz

Az 1. § (1) bekezdésében nyelvhelyességi módosítást hajtottunk végre, valamint az önkormányzat megjelölését igazítottuk a rendelet címéhez.

A rendelet 1. §-át kiegészítettük az (1a) és (1b) bekezdésekkel. Az (1a) bekezdésben szabályoztuk, hogy a jövőben egy közterület elnevezésekor milyen szempontokra kell figyelemmel lennünk, az (1b) bekezdésben szabályoztuk, hogy milyen, egyébként közlekedésre használt közterületeket nem szükséges elnevezni.

Az 1. § (2) bekezdés 4. pontját módosítottuk, az „állampolgár” szóhasználat helyett a „polgár” kifejezést használva.

Az 1. §-t kiegészítettük a (4) bekezdéssel, amelynek értelmében a már elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veheti fel.

A 3. §-hoz

A 2. §-t egészítettük ki egy új bekezdéssel, amelyben szabályoztuk, az ingatlantulajdonosok közterületi névtáblákat érintő kötelezettségeit az ingatlanon végzett felújítási munkák alatt és után.

A 2. § (4) bekezdésében aktualizáltuk azoknak a szervezeteknek a nevét, akiket a közterület elnevezés megállapításakor értesíteni kell.

A 4. §-hoz

A 3. § (1) bekezdésben új rendelkezést alkottunk arra vonatkozóan, hogy mely ingatlanokat kell házzámmal ellátni.

A 3. §-t kiegészítettük az (1a) és (1b) bekezdésekkel. Az (1a) bekezdés valójában a korábbi 5. § (1) és (2) bekezdései voltak, azonban a rendelet logikai felépítésében a szabályozás a 2. alcímbe illeszkedik.

Az (1b) bekezdéssel kiegészítettük a rendeletet, ebben kerül szabályozásra, hogy a házzámozást milyen szabályok mentén végezzük.

Az 5. §-hoz

A rendelet 5. §-át helyezzük hatályon kívül, a 3. §-ban kerül szabályozásra a korábbi rendelkezés.

A 6. §-hoz

A rendelet hatályba lépésének napját jelöli meg.

Dömös, 2023. május

Herman Jenőné
polgármester

Előterjesztést készítette:

dr. Oláh Imre
kirendeltség-vezető

Törvényességi záradék:

dr. Gál Gabriella
jegyző

