



Ügyiratszám:

Nyilvános ülésen tárgyalandó!  
A határozati javaslat elfogadásához  
**egyszerű többség** szükséges

Előterjesztés  
**a Képviselő-testület 2024. január 30-i rendes ülésére**

**Tárgy:** a településképről szóló 16/2023. (VII.6.) önkormányzati rendelet kötelező felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. január 1-jével módosult a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tk.tv.), ezért a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda 2024. január 4. napján valamennyi település felé jelzéssel élt, hogy a kötelező felülvizsgálni a települések településképről szóló önkormányzati rendeleteit.

Esetünkben a településkép védelmet a településképről szóló 16/2023. (VII.6.) önkormányzati rendelet szabályozza.

A Tk.tv. január 1-jével hatályba lépő módosításait az előterjesztés mellékletét képező állami főépítész levél tartalmazza.

Lux Éva főépítész asszonnyal megvizsgáltuk, hogy a Tk.tv. módosítása mennyiben érinti önkormányzati rendeletünket, és megállapítottuk, hogy a január 1-jével hatályba lépő módosítások nem érintik településképi rendeletünket, ugyanis a Tk.tv. 11/B. §-a esetében az önkormányzati rendeletünk nem tartalmaz olyan rendelkezést, amely nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza az utcabútorok telepítését, reklámhordozó berendezésként történőhasználatát, mint a magasabb szintű jogszabályok, a Tk.tv. 12. §-a esetében pedig az önkormányzati rendeletünk már szabályozza a reklámhordozók megjelenésének különös formai (műszaki) követelményeit, azt kiegészíteni, **módosítani nem szükséges.**

Amennyiben szükséges, a módosításokat 2024. január 31-ig kell elvégezni, amelyről tájékoztatni kell a Kormányhivatalt.

**Esetünkben tehát a Tk.tv. módosulásának következményeként nem szükséges a településképről szóló önkormányzati rendeletünket módosítani, rendeletet tehát e tárgyban nem kell alkotnunk.**

Kérem tehát a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat megvitatására és elfogadására:

## **Határozati javaslat**

### ***Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (I.30.) Ny.Kt. határozata a településképről szóló 16/2023. (VII.6.) önkormányzati rendelet kötelező felülvizsgálata***

1) Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodájának tájékoztatása alapján úgy dönt, hogy a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2024. január 1-jével hatályba lépő módosulásainak okán Dömös településnek a településképről szóló 16/2023. (VII.6.) önkormányzati rendeletének módosítása nem szükséges.

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről tájékoztassa a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal.

*Felelős: jegyző*

*Határidő: 2024. február 15.*

Dömös, 2024. január 23.

Herman Jenőné  
polgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Oláh Imre  
kirendeltség-vezető

Törvényességi záradék:

dr. Hajdu Boglárka  
jegyző