



Ügyiratszám:

Nyilvános ülésen tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges.

2

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2023. május 17-i rendkívüli ülésére

Tárgy: a Dömös 04 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről szóló 43/2023. (IV.25.) Ny.Kt. határozat visszavonása és új határozat elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Ismeretes, hogy a Képviselő-testület az április 25-i rendes testületi ülésen elfogadta a 43/2023. (IV.25.) Ny.Kt. határozatát, amelyben kinyilatkozta, hogy élni kíván azzal a felajánlott lehetőséggel, hogy a jelenleg a Magyar Állam tulajdonában lévő Dömös 04 hrsz-ú ingatlant a Magyar Falu Program keretében ingyenes önkormányzati tulajdonba kerüljön.

A Képviselő-testület által hozott határozatok (42. és 43-as számúak), valamint a szükséges nyilatkozat megküldésre került a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. és a Maradványvagyongazdálkodó Zrt. részére (ők küldték a tájékoztató leveleket).

A Maradványvagyongazdálkodó Zrt. 2023. május 12-én emailben jelezte, hogy a kérelmünket befogadták, azonban a határozatban tévesen a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. került megjelölésre, mint vagyongazdálkodó szerv, holott a 04 hrsz-ú ingatlan vagyongazdálkodója a Maradványvagyongazdálkodó Zrt., ezért a határozat 1. és 5. pontja miatt vissza kell vonni a határozatot, és új határozatban kell kimondani szándékunkat, hogy a Maradványvagyongazdálkodó Zrt. részére érthető legyen a határozati tartalom.

Ennek keretében a mellékelt nyilatkozatot is módosítani szükséges.

Az új határozatot és a polgármester asszony által aláírt nyilatkozatot azonnal megküldjük a Maradványvagyongazdálkodó Zrt. részére.

Fentiek ismeretében, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadására:

Határozati javaslat

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (V.17.) Ny.Kt. határozata a Dömös 04 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről szóló 43/2023. (IV.25.) Ny.Kt. határozat visszavonása és új határozat elfogadása

1. *Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dömös 04 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről szóló 43/2023. (IV.25.) Ny.Kt. határozatát – tartalmi hiba miatt – visszavonja.*

2. *Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. vagyonkezelésében) lévő Dömös 04 helyrajzi számon felvett, ártér terület megnevezésű, 4 ha 3827 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*
3. *Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11.) pontjában meghatározott helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárlehárítás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és az Önkormányzat a Duna-part és a kialakítandó EuroVelo 6 kerékpárút menti területek karbantartása, gondozása, felügyelete célra kívánja felhasználni.*
4. *Dömös Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.*
5. *Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlan Natura 2000 védettség alatt áll, és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.*
6. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dömös 04 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.*
7. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dömös 04 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.*

Felelős: Herman Jenőné polgármester

Határidő: azonnal

Dömös, 2023. május 15.

Az előterjesztést készítette:

Törvényességi záradék:

Herman Jenőné
polgármester

dr. Oláh Imre
kirendeltség-vezető

dr. Gál Gabriella
jegyző

NYILATKOZAT

a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról

Alulírott **Herman Jenőné** polgármester, a **Dömös Község Önkormányzata** (székhely: 2027 Dömös, Táncsics M. út 2., adószám: 15729992-2-11, azonosító: 739582, törzsszám: 729996, statisztikai számjel: 15729992-8411-321-11, a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőtestületében, ezúton

n y i l a t k o z o m,

hogy az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott ingatlanokat az Önkormányzat megvizsgálta, azok önkormányzati tulajdonba kerülését támogatom.

Az MVH Zrt. által kiajánlott „*Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról*” című táblázatban szereplő valamennyi **ingatlan/ ingatlanhányad** (a továbbiakban: Ingatlanok) **összességének Önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezem.**

Az Ingatlanok Önkormányzati tulajdonba kerülésének lehetősége a képviselő-testülettel egyeztetésre került.

A képviselő testület a kezdeményezést a 45/2023. (V.17.) Ny.Kt. számú határozattal elfogadta. A határozat kivonatát/másolatát mellékelten megküldöm.

Kelt: Dömös, 2023. május „...”

.....
Dömös Község Önkormányzata
képviseli: Herman Jenőné
polgármester

