



DÖMÖS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Képviselő-testületének

40/2025. (IV.29.) számú határozattal elfogadott

GAZDASÁGI PROGRAMJA

2025-2029

Tartalomjegyzék

Bevezetés.....	4
I. A Gazdasági Program megalkotása során alkalmazott alapelvek és irányelvek	5
II. Közigazgatás, hivatali működés	6
III. Főbb fejlesztési elképzelések	6
1. Fogadóterek kialakítása.....	7
2. Duna-part.....	7
IV. Közszolgáltatások biztosítására vonatkozó megoldások	7
1. Településfejlesztés, településrendezés	7
2. Településüzemeltetés: köztemető kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása	
2/A. Köztemető kialakítása és fenntartása	8
2/B. A közvilágításról való gondoskodás.....	8
2/C. A helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása.....	8
2/D. Közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása	8
3. Környezet-egészségügy, köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása; hulladékgazdálkodás	9
3/A. Környezet-egészségügy, köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása.....	9
3/B. Hulladékgazdálkodás.....	9
4. Óvodai ellátás biztosítása	9
5. Bölcsődei ellátás biztosítása.....	9
6. Kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása.....	9
7. Gyermejjóléti szolgáltatások és ellátások, egészségügyi ellátások; szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg	
7/A. Gyermejjóléti szolgáltatások és ellátások, egészségügyi ellátások.....	10
7/B. Szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg	10

8. Önkormányzati ingatlanvagyon hasznosítása	10
9. Helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás	
9/A. Helyi környezet- és természetvédelem.....	10
9/B. Vízgazdálkodás, vízkárelhárítás	11
10. Helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok	
10/A. A helyi adókkal, gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatok	11
10/B. Idegenforgalom, és turizmus.....	11
11. Sport, ifjúsági ügyek	12
12. Közreműködés a település közbiztonságának biztosításában	12
13. Közlekedésbiztonság	12
V. Anyagi források, bevételek.....	12
Pénzügyi helyzet.....	13
Beruházási elképzelések.....	13
Záró gondolatok	14

Bevezetés

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 116. § előírásai szerint a helyi önkormányzatok képviselő-testületei hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzítik. A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy a helyi önkormányzatok az adott önkormányzati ciklus időtartama alatt egy egységes, gazdaságilag stabil keretek között, előre meghatározott célrendszer szerint működjenek, fejlődjenek. A gazdasági program elkészítése a Mötv. 42. §-ának 4. pontja alapján a Képviselő-testület hatásköréből át nem ruházható.

Dömös Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) tudomásul veszi azt, hogy a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe kell venni minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél.

Dömös Község Önkormányzatának megelőző Képviselő-testülete megbízatásának időtartamára (2020-2024), 5 éves időtartamra vonatkozóan fogadta el korábbi gazdasági programját.

A gazdasági program szólhat a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy a képviselő-testület megbízatását meghaladó időszakra.

Jelen gazdasági program elsősorban a képviselő-testület megbízatásának időtartama alatt megvalósítandó és megvalósulandó célokat tartalmazza, a hosszabb távú célok a településfejlesztési koncepcióban kerültek meghatározásra. Utalás jelleggel azonban jelen gazdasági program is tartalmaz hosszabb távú fejlesztési elképzeléseket, célokat.

A gazdasági program előkészítése és elkészítése során figyelembe kell venni azt, hogy:

- a gazdasági program akkor tudja majd betölteni a szerepét, ha annak helyzetelemzése, valamint a célok meghatározása a széleskörű nyilvánosság bevonásával történik,
- az egyes területekre megfogalmazott célokkal egyetértenek az adott területen érdekeltek,
- a programban meghatározott célokat, célsorrendet úgy kell felállítani, hogy az valóban elérje a kívánt hatást. Az egyes célok tényleges gazdasági programba kerülése előtt vizsgálni kell az adott cél megvalósulásával elérhető hatást, valamint azt, hogy az adott cél milyen mértékben bontható fel részcélokra, és a részcélokra felosztás mennyiben befolyásolja az elérhető hatást,
- a gazdasági program olyan legyen, mely nem a kívülről jövő, bizonytalan támogatásokra és lehetőségekre épít, hanem a település erejére, lakók és vállalkozók aktivitására, melynek előmozdítása érdekében gazdasági programba ösztönző elemeket kell beleépíteni.

Dömös község értékeinek, hagyományainak, kultúrájának és szépségének bemutatása érdekében tovább kell fokozni Dömös községnek a Dunakanyari turizmus területén betöltött szerepét és ismertségét. Ebben fontos szerepet játszhatnak természeti értékei, kulturális és történelmi hagyományai, nemzeti értékei, kincsei. Dömös község működőképességének és fenntartható működtetésének, valamint a jövőbeli fejlesztési lehetőségeinek biztosítása érdekében folytatnia kell infrastrukturális hálózatainak (pl. közúti, közlekedési, energetikai) modernizációját, illetve a beruházások finanszírozása érdekében további anyagi források felkutatását.

I. A Gazdasági Program megalkotása során alkalmazott alapelvek és irányelvek

Dömös Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tevékenységének alapja a törvényesség, a széles körű nyilvánosság és az átláthatóság.

Az Önkormányzat:

- a település lakosainak érdekeit szem előtt tartva együttműködik gazdasági, társadalmi és civil szervezeteivel, valamint a magyarországi történelmi egyházakkal;
- támogatja a lakosság önszerveződő közösségeit, együttműködik e közösségekkel, biztosítja a helyi közügyekben való széles körű állampolgári részvételt;
- erősíti a település önfenntartó képességét, feltárja lehetőségeit és hasznosítja saját erőforrásait, törekszik gazdasági teljesítőképességét és a lakosságszámot növelni;
- alkalmazkodik a mindenkori Kormány, az Európai Unió, és a vármegyei programokhoz a helyi érdekeket szem előtt tartva;
- együttműködésre törekszik a kistérség településeivel a gazdasági, az oktatási, az egészségügyi, a szociális, a kulturális és az idegenforgalmi célok hatékonyabb elérése érdekében;
- a meglévő országos, regionális és vármegyei közösségi kapcsolatai erősítésével, tartalmasabbá tételével is bizonyítani igyekszik a község ismertségét és elismertségét;
- célja javítani a képviselő-testületi döntéseket előkészítő hivatali munkát, a döntések végrehajtásának minél eredményesebb szervezését, valamint a hivatal munkájának minőségi javítását a lakosság ügyeinek gyors és hatékony intézése érdekében;
- fontosnak tartja a település infrastrukturális ellátottságának folyamatos korszerűsítését, a község közigazgatási területén élők komfortérzetének, életminőségének javítását;
- törekszik az Önkormányzat költségvetési bevételek és kiadások hosszú távú egyensúlyának megteremtésére;
- befektetőbarát, vonzó gazdasági környezet hosszú távú fenntartásának biztosítása, a különböző infrastrukturális hálózatok (energia, közút, közmű, informatikai, közlekedési, stb.) minőségi fejlesztésével, a piaci lehetőségek bővítésével;

- a helyi vállalkozások gazdasági és piaci lehetőségeinek bővítése, törekedve a minél nagyobb részvételükre a helyi fejlesztéseknél;
- korszerű vagyongazdálkodási politika kialakítása, költséghatékony közigazgatás kialakítása;
- a környezet- és klímatudatos, valamint energiahatékony szemlélet erősítése és előtérbe helyezése a település üzemeltetési és gazdaságfejlesztési elképzelései során.

II. Közigazgatás, hivatali működés

Az Önkormányzat közigazgatási és hatósági feladatait a Pilismaróti Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Közös Hivatal) útján látja el, törekszik a közigazgatás megfelelő színvonalú ellátásának megteremtésére, és a hivatali ügyintézés színvonalának megtartására.

Az Önkormányzat biztosítja a Pilismaróti Közös Önkormányzati Hivatal Dömösi Kirendeltségének működéséhez a Polgármesteri Hivatal épületét, a Kirendeltségen dolgozó köztisztviselők munkaeszközeit, hogy továbbra is helyben intézhessék a dömösi lakosok az Önkormányzattal kapcsolatos hivatali ügyeiket.

Az Önkormányzat helyet biztosít a havonta egyszer Dömösre érkező Kormányablak busz számára.

A Közös Hivatal biztosítja az önkormányzati intézmények ügyviteli feladatainak ellátását.

III. Főbb fejlesztési elképzelések

Dömös a Dunakanyar egyik legszebb pontján fekvő település. Dömös tökéletes hely a kikapcsolódásra és az aktív pihenésre egyaránt. A Dunakanyar számos turisztikai célpontját településünkön keresztül lehet a legkönnyebben, legkényelmesebben megközelíteni. A Képviselő-testület főbb fejlesztési elképzeléseinek hátterében az az alapkoncepció áll, hogy a község a Dunakanyari régió kiemelkedő turisztikai célpontjává váljon.

Dömös főbb turisztikai célpontjai

Dobogókő, Prédikálószték és a Vadálló-kövek:

Településünkéről számos turistaútvonal indul a környező hegyekbe. Köztük az ország egyik legkalandosabban bejárható útvonala, amely a Rám-szakadékon át vezet a 700 méter magas Dobogókőre. Szintén innen indul jelzett turistaút a különleges sziklaképződményeiről nevezetes Prédikálószték 639 méteres csúcsához, ahonnan a Dunakanyar egyik legszebb hangulatú panorámáját láthatjuk. A Prédikálószték oldalában található különleges alakú sziklák a Vadálló-kövek, amelyek egyedülálló természeti értékek a Pilis-Visegrádi-hegységben.

Rám-szakadék:

Dömös közigazgatási területén húzódik a Rám-szakadék, a Rám-hegy tömbjébe vágódó Három-forrás-völgy különösen szép, egyik leglátogatottabb és vadregényes része. A Dunántúli-középhegység legkeletibb része a Visegrádi-hegység, kb. 14-15 millió évvel ezelőtt, igen heves vulkáni tevékenység során keletkezett.

Prépostsági romok:

Dömös különleges román stílusú műemléke a látványosan helyreállított prépostsági altemplom. A prépostságot és a káptalant a 12. század elején Könyves Kálmán öccse, Álmos herceg alapította. Az épületegyüttes a török háborúk idején pusztult el, romjait a 18. században széthordták. A templom fennmaradt alapfalait feltárták, rekonstruált altemploma látogatható. Dömösön állt egykor I. Béla udvarháza is. A Képes Krónika szerint 1063-ban itt omlott össze az uralkodó alatt saját trónja, mely olyan sérüléseket okozott, hogy a király nemsokára belehalt a sérüléseibe.

Fogadóterek kialakítása

Az ideérkező turisták ún. bakancsos turisták, akik jellemzően gépkocsival érkeznek településünkre, amelyek elhelyezése, parkoltatása forgalom technikailag megterhelő a település számára. Dömös jelenlegi parkoló kapacitása, gépjármű befogadóképessége – annak ellenére, hogy az elmúlt években számos parkolóhely kialakítására sor került – már nem elegendő, szezonális időszakban nem tudja ellátni a turistaforgalommal járó igényeket. A Képviselő-testület tisztában van és számol a parkolási gondokból eredő problémákkal. Ennek érdekében olyan fogadótér kijelölésére és kialakítására törekszik, amely jelentősebb számú gépjármű fogadására alkalmas. Nagyobb fogadótér elhelyezésére kizárólag a Visegrád felől a 11. sz. főút településre beérkező szakaszán található 831/2 hrsz-ú ingatlan alkalmas. A terület tulajdonviszonya miatt – az egykori önkormányzati tulajdonú ingatlan állami tulajdonban van – ez a fejlesztési elképzelés még nem tudott megvalósulni, azonban a Képviselő-testület nem mondott le az ingatlan visszaszerzéséről.

Duna-part

Az Önkormányzat 2024-ben kapta vissza a Magyar Államtól a 04 hrsz-ú Duna-partot. A Duna-part fontos lehet mind a vízi-, mind a kerékpáros turizmus szempontjából. Itt húzódik a tervezett EuroVelo6 nyomvonala, valamint itt található a Hajóállomás is. A Hajóállomás környezete jelenleg rendezetlen állapotban van, a Képviselő-testület a Duna-partból elsődlegesen ezt a területet kívánja helyreállítani, visszaadva azt mind a lakosságnak, mind a Dömösre érkező turistáknak.

IV. Közszolgáltatások biztosítására vonatkozó megoldások

A képviselő-testület az alábbi – önkormányzati törvényben felsorolt – közszolgáltatásokról rendelkezik:

1. Településfejlesztés, településrendezés

A Képviselő-testület 2021-ben végezte el településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát és fogadta el településfejlesztési koncepcióját. A Képviselő-testület az alábbi szempontok figyelembevételével határozta meg a község hosszabb távú településfejlesztési koncepcióját:

- a településrendezésnél első sorban a dömösi lakosok, ingatlantulajdonosok érdekeit tartja szem előtt;

- üdülőövezeti területek módosítása a településen letelepedni vágyó fiatalok érdekeit szem előtt tartva, ennek keretében a kialakult lakóterületek mellett fejlesztési lehetőségként kertvárosias és falusias lakóterületek lettek kijelölve;
- a község népességmegtartó erejének növelése;
- előregedés megállítása, a község vonzó letelepedési célponttá válásának megteremtése;
- a lakosságszám növekedés lehetőségének megalapozása;
- a hosszú távú fejlesztési lehetőségeket fel kell kutatni;
- együttműködés a szomszédos településekkel;
- a község vonzó, lakó, üdülőhellyé, a környező városok és elsősorban Budapest vonzó rekreációs célpontjává váljon;
- szolgáltató, idegenforgalmi faluközpont kialakítása.

2. Településüzemeltetés: köztemető kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása

2/A. Köztemető kialakítása és fenntartása

A köztemető az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető vagy temetőrész, amelyben az önkormányzat – a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján – a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

Az Önkormányzat kötelező feladatai közé tartozik a köztemető fenntartása. A temető üzemeltetését kegyeleti közszolgáltatási megállapodások alapján az egyházak végzik, a fűnyírásban külön szerződés alapján segítséget nyújt az Önkormányzat.

2/B. A közvilágításról való gondoskodás

A község közvilágításának biztosítása során cél a közvilágítási rendszer korszerűsítése, az energiahatékonyság és az energiatakarékosság fokozása a közvilágítás villamosenergia felhasználásában. Ennek érdekében 2024-ben önerős beruházással megindult a közvilágítási rendszerünk korszerűsítése, az elavult lámpatestek LED-es lámpatestekre történő cseréjével. A teljes kivitelezés 2025-ben megvalósul.

2/C. A helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása

Az utak, járdák felújítása, újra burkolása, aszfaltozása, kátyúzása a település számos területén szükséges. A helyi közutak és járdák fejlesztése önkormányzati beruházással, illetve pályázati forrásból lehetséges, emellett az Önkormányzat támogatja az önerős lakossági útépitéseket. A kiírt pályázatok figyelemmel kísérése a feladat, és amennyiben lehetséges ezeken való részvétellel a fejlesztés elvégzése, amelyben a már felújított utak kivételével valamennyi önkormányzati fenntartású utca esetében szükség van.

2/D. Közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása

Fontosnak tartja a Képviselő-testület az akadálymentesített középületek és közterületek számának növelését.

Az épített környezet színvonala érje el a hasonló méretű községek legjobbjainak szintjét. A község őrizzze meg és tartsa kiváló állapotban gazdag építészeti örökségeit és az építészet

eszközeivel folyamatosan gazdagítsa azt. Folyamatosan újítsa meg és tartsa jó karban közterületeit, növelje azok attraktivitását.

Az Önkormányzat a közterületek fenntartására törekszik, a játszóterek és parkok külső forrásból, támogatásokból és pályázatokból történő folyamatos fejlesztésére, bővítésére (Duna utcai játszótér, Duna utcai fitneszpark) keres megoldást. A belterületi zöldterületek rendben tartását a lakosság fokozott bevonásával kívánja megoldani.

A természeti környezet megóvása érdekében a zöldfelületek megújítása, közterületi fásítás folyóparti szakaszok rehabilitációja, mederrendezés, zöldfelületek rendezése, személyhajó kikötők kialakítására alkalmassá tétele.

3. Környezet-egészségügy, köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása; hulladékgazdálkodás

3/A. Környezet-egészségügy, köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása

A település tisztántartását önkormányzati alkalmazásban álló fizikai dolgozókkal biztosítja a község.

3/B. Hulladékgazdálkodás

A hulladékkezelési, mint helyi közszolgáltatási feladat ellátását a Fővárosi Közterület Fenntartó Nonprofit Zrt. végzi, így a hulladékgazdálkodás megoldott településünkön.

4. Óvodai ellátás biztosítása

Az Önkormányzat egyetlen intézménye a Dömösi Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde (a továbbiakban: Óvoda), egy csoporttal működik, 47 gyermek elhelyezésére nyílik lehetőség. Az Óvoda jó működése a fejlődés egyik alapköve, ezért ennek megőrzéséért mindent meg kell tenni. Az Óvoda szakmailag önálló, nevelési tevékenységét pedagógiai programja, munkaterve szerint végzi. Az Óvoda vállalja sajátos nevelési igényű gyermekek integrált nevelését.

5. Bölcsődei ellátás biztosítása

A településen az óvodával egy épületben Mini Bölcsőde működik, mely 8 kisgyermek napközbeni ellátását biztosítja.

6. Kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

A Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer (KSZR) működéséről szóló 39/2013. (V. 31.) EMMI rendelet értelmében a József Attila Megyei és Városi Könyvtár, valamint az Önkormányzat között létrejött megállapodás alapján, a József Attila Megyei és Városi Könyvtár gondoskodik a település lakosságának könyvtári szolgáltatásokkal történő ellátásáról a KSZR keretein belül.

A Körösy László Községi Könyvtár (a továbbiakban: Könyvtár) jelenleg az egyetlen kulturális szolgáltatás a településen, ezért a könyvtárlátogatás népszerűsítése a lakosság és főként az ifjúság körében támogatandó. A látogatottságát még inkább növelni kell. A Községháza felújítását követően a Könyvtár átköltözött a Faluház egy helyiségébe, ahol frekvenciát várhatta látogatóit.

7. Gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, egészségügyi ellátások; szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg

7/A. Gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, egészségügyi ellátások

2016. január 1-jétől a családsegítés csak gyermekjóléti szolgáltatással integráltan – egy szervezeti és szakmai egységben – működhet: települési szinten a család-és gyermekjóléti szolgálat, járási szinten a család-és gyermekjóléti központ keretében. Mindkét szolgáltatás továbbra is önkormányzati feladat marad. Jelenleg a család- és gyermekjóléti szolgálatot az Önkormányzat a Pilismaróti Család- és Gyermekjóléti Szolgálaton keresztül látja el, 1 fő családsegítő alkalmazásával.

Az Önkormányzat megbízással biztosítja a háziorvosi szolgálat működtetését. Az Önkormányzat térítésmentesen rendelkezésre bocsájt a házi orvosnak a működéséhez szükséges egészségügyi funkciót ellátó épületet, illetve tárgyi eszközöket. Az Önkormányzat saját költségvetéséből támogatja a fogorvosi szolgálatot, ami szintén helyben működik a településen.

7/B. Szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg

Az Önkormányzat a szociális gondoskodásra vonatkozó kötelezettségét pénzbeli és természetbeni ellátások nyújtásával és személyes gondoskodást biztosító ellátások megszervezésével biztosítja.

A házi segítségnyújtást az Önkormányzat a Regionális Szociális Intézményfenntartó Központ (RESZIK) TÁBITA Alapszolgáltatási Központon keresztül biztosítja, amelyhez az Önkormányzat anyagi támogatást is biztosít.

Az eddigi ellátási formákból a lehetőségekhez képest az Önkormányzatnál maradó ellátások szinten tartása, amennyiben hatékonyabb, akkor azok társulási formában történő ellátása a kitűzött cél.

8. Önkormányzati ingatlanvagyon hasznosítása

Legfőképpen a Faluház illetve az önkormányzati területek (például: focipálya) hasznosítására lenne szükség. Követendő irányok:

- az ingatlanok funkcióinak megfelelően az ingatlanokon található épületek pályázati úton történő rekonstrukciójának előkészítése,
- az épületek olyan hosszútávon történő kihasználásának felkutatása, amely elsősorban bevételt eredményez a község számára,
- az ingatlanvagyon megőrzése, másodlagos cél az ingatlanvagyon mennyiségi növelése főleg az elhanyagolt zártkertek kisajátítása, megvétele útján.

9. Helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás

9/A. Helyi környezet- és természetvédelem

A község Magyarország egyik legszebb pontján fekszik, természeti kincsei felbecsülhetetlen értéket képviselnek, melynek megóvása az egész társadalom érdeke.

A turistaforgalom következménye minden településen a hulladék nagyobb mennyiségben történő megjelenése, ennek orvoslása további hulladéktárolók kihelyezésével lehetséges. A szelektív és veszélyes hulladékok gyűjtése a modern környezetvédelem és a fenntartható településgazdálkodás feltétele, így e típusú hulladékok elszállítását is meg kell oldani.

9/B. Vízgazdálkodás, vízkárelhárítás

A vezetékes ivóvízellátás a település teljes területén szinte minden lakásban megoldott. A csapadékvíz elvezetésénél a karbantartás, a vízvezető árkok tisztán tartása, a patakok esetében a károk helyreállítása a feladat olyan módon, hogy az esetleges áradások esetében a község és a lakosság ingó és ingatlan vagyona ne szenvedjen károsodást. A vízpartok revitalizációja a következő lépés a vízkárenyhítés tekintetében: a község őrizz meg és tartsa kiváló állapotban különleges természeti környezetét, kiemelt figyelmet fordítson folyó/patak vizeire és a vízpartokra.

10. Helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok

10/A. A helyi adókkal, gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatok

A településen építményadó, helyi iparüzési adó, idegenforgalmi adó került kivételre ezenkívül a lakosság azon része, aki nem kötött rá a csatornára talajterhelési díjat köteles fizetni. A helyben működő vállalkozások szinte kizárólag szolgáltatók, csekély forgalommal működnek, nagyrészt csak a helyi lakosság kiszolgálását végzik. Termelő vállalkozás nem működik Dömösön.

Azért, hogy a települési vállalkozási kedv növekedjen, a Képviselő-testület a települési adó emelését nem tervezi.

10/B. Idegenforgalom, és turizmus

Dömös kedvező turisztikai adottságokkal rendelkezik. Idegenforgalmában meghatározó szerepet játszik a földrajzi fekvés, a gazdag történelmi-műemléki környezet és a Duna. A településen a szálláshelyek kínálata emelkedő tendenciát mutat, ezáltal a vendégéjszakák száma növekedésnek indult. A turisztika azért is fontos, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet a településen, és más lehetőség nincs ezek fejlesztésére.

- fejleszteni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, amelyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek.
- idegenforgalmi vonzerőt jelentő, a térség turisztikai látnivalóit bemutató tárlat, kiállítás, kiadvány kialakítása időszerű feladat.
- népszerűsíteni kell a lakosság körében a színvonalas magánszálláshelyek kialakításának fontosságát, pályázatokhoz minden segítséget biztosítani kell.
- új turisztikai szolgáltatásokat kell meghonosítani a településen.
- vízi turizmus fejlesztése (hajózási kisvállalatok támogatása, kikötőfejlesztés)
- Szabadstrand kialakítása.
- a kirándulók étkeztetésében, elszállásolásában való közreműködés lehetőségének kihasználása. Vendégéjszakák számának növelése.
- kerékpáros pihenőhely kialakítása. „Kerékpáros-barát” település kialakítása. Fontos momentum lenne az Eurovelo6 Nemzetközi kerékpárút kiépítése, mely kormányzati feladat.

- a helyi idegenforgalmi egységeknek, illetve magánszálláshelyeknek az Önkormányzat honlapján bemutatkozási lehetőségeket kell biztosítani.
- turisztikai kiadvány, túratérkép biztosított
- turisztikai táblarendszer fejlesztése: a magyar nyelvű táblarendszer folyamatban lévő fejlesztése mellett idegen (angol vagy német) nyelvű információs táblák kihelyezése is szükséges, melyek az alapvető információkat (pl.: buszmenetrend), valamint a turisztikai nevezetességek megjelölését tartalmazzák
- a turizmus marketingjének erősítése.
- sportturizmus, egészségturizmus
- fesztiválok, turisztikai rendezvények, Falunapok szervezése

11. Sport, ifjúsági ügyek

Jelenleg a dömösi futballpálya és a hozzá kapcsolódó épületek lepusztult, elhanyagolt állapotban vannak. A község nem rendelkezik sportlétesítménnyel. A lakosság sportolási lehetőségeinek megteremtése és a falusi sportturizmus meghonosítása egy többfunkciós sportcentrum építésével valósulhatna meg a futballpálya területén pályázati pénzekből. Emellett a Faluház bérbeadása sportegyesületek részére szintén kínálkozó lehetőség az Önkormányzat és a lakosság számára

12. Közreműködés a település közbiztonságának biztosításában

A közbiztonság biztosítása érdekében az Önkormányzat biztonsági kamerákat helyezett ki a település több pontjára, amely kamerarendszer közvetlen bekötéssel rendelkezik az Esztergomi Rendőrkapitányság felé.

13. Közlekedésbiztonság

A Képviselő-testület 2 db gyalogátkelőhelyet kíván kialakítani a 11. sz. főúton (Petőfi térnél, Református templomnál).

V. Anyagi források, bevételek

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- takarékos gazdálkodás és a működési költségek optimalizálása,
- az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrásainak növelésére,
- a Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket,
- az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg,
- a Képviselő-testület körültekintően jár el akkor is, ha a fejlesztés hitelfelvétel mellett valósítható meg, különösen olyan beruházások esetében, amikor a beruházás megvalósításával jelentősen csökken a feladatellátásra fordítandó éves működési kiadás, illetve a beruházás megvalósítása a lakosság kötelező közszolgáltatással történő ellátását javítja, vagy a lakosság által fizetendő díjak csökkenésére van kihatással.

Pénzügyi helyzet

Az önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt időszakban az alábbiak jellemezték:

Gazdálkodásunk pénzügyi kereteit döntően a pályázati támogatások, saját adóbevételeink és a parkolásból befolyt bevételek nagysága, az előző évben képződött maradvány, a központi feladattámogatási rendszerből származó bevétel határozta meg. A helyi önkormányzatok kötelező, törvényben meghatározott feladatai ellátásával kapcsolatos működési kiadásainak fedezetét az Országgyűlés a feladatfinanszírozás rendszerén keresztül, feladatalapú támogatással biztosítja. A feladatalapú támogatás kizárólag a kötelező feladatellátásra fordítható. A költségvetés tervezésekor az erőforrásokat minden területen az önkormányzati kötelező alapfeladatok ellátására kell koncentrálni, tehát a tartós bevételi források nagyságrendjéhez kell igazítani a kötelező feladatok ellátását és a fennmaradó maradvány mértékére figyelemmel lehet dönteni az önként vállalt feladatok köréről és pénzügyi forrásáról. A bevételek közül legnagyobb részarányt az állami feladatfinanszírozás teszi ki, utána az adóbevételek, amelyek közül a legjelentősebb az iparűzési adó. Működési bevételeink közül a parkolási díjbevétel a legszámottevőbb. Működési kiadásainkat általában az előző évhez viszonyítva tervezzük. Fejlesztési kiadásainkat a pályázatok sikeressége befolyásolja leginkább.

Jövőkép, megvalósítandó elképzelések, fejlesztési tervek

Megőrizve a régmúltból örökölt műemlékeket, valamint az eddig elért gazdasági, településfejlesztési eredményeket, felhasználva a kivételes természeti adottságokat, legfontosabb feladat a falu továbbfejlesztése, kinézete, rendezettsége kulturáltságának fokozása. A falu jövőjének biztosítása, a népesség csökkenés megállítása, valamint a turizmus fellendítésében rejlik. Előzőek a falu turisztikai látogatottságának emelését eredményezik, és ez egyben jövedelmet biztosít a lakosság jelentős részének, amivel csökkenteni lehet az elvándorlási szándékot.

Az összefogás, az összetartozás fokozása érdekében hangsúlyt kell helyezni a lakosságot érintő rendezvények szervezésére. A rendezvényeknek tartalmilag kulturális, szórakozási, sportolási és kreativitási jelleggel kell bírniuk, hogy részt vételre ösztönözzék a lakosság összes rétegét, gyerekeket, fiatalokat, felnőtteket, időseket.

Aktív, hatékony kapcsolatot kell kiépíteni a falu vállalkozóival, bevonva különböző külső rendezvény szervezőket, magas színvonalú rendezvények bonyolítására, hogy felkeltsék az érdeklődést a falu és környezete iránt.

A Képviselő-testület fejlesztési elképzeléseit saját forrásaira, valamint lehetőség szerint pályázati támogatások igénybevételeire alapozza.

Beruházási elképzelések:

- Szakaszos járda felújítás (Kossuth Lajos út, önkormányzati mellékutak mentén)
- Belterületi utak szakaszos felújítása (Szent István utca, Álmos herceg útja)
- Szuha utca szilárd burkolattal történő ellátása (ingatlan tulajdonosok bevonásával)
- Közvilágítás korszerűsítés a település teljes közigazgatási területén
- Közvilágítás bővítése (Alsórét utca, Szuha utca)
- 2 db gyalogátkelőhely létesítése a 11. sz. főúton
- Közterületi fitnesspark bővítése,

- Óvodai játszótéri eszközök további beszerzése,
- Fedett tároló építése a Faluház udvarán,
- Duna-part rendbetétele, kiemelten a Hajóállomás környezetére,
- Hasznosítási cél megtalálása a Malom-épületnek és a volt „TSZ” udvarnak,
- 831/2 hrsz-ú ingatlan megszerzése.

Záró gondolatok

A gazdasági programot a Képviselő-testület megbízatásának időtartama alatt támpontul szolgál a helyi elképzelések megvalósításához és az azokkal összefüggő döntésekhez. Tartalma a ciklus során, szükséges esetén felülvizsgálható és a lehetőségektől függően módosítható.

Ezen „Gazdasági Program”-ot Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 40/2025. (IV.29.) Ny.Kt. határozatával fogadta el.

Dömös, 2025. április 30.”



Herman Jenőné
Herman Jenőné
polgármester