



Ügyiratszám:

Nyilvános ülésen tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges

Előterjesztés

Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 2-i rendes ülésére

Tárgy: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat tulajdonában lévő Dömös 375 hrsz-ú ingatlan (természetben: Dobogókői út 24.) Dömös Község Önkormányzata részére történő ingyenes tulajdonba adásának elfogadásáról szóló döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat tulajdonában van a Dömös 375 hrsz-ú, természetben 2027 Dömös, Dobogókői út 24. számú, kivett beépítetlen terület megjelölésű, 378 nm terület nagyságú ingatlan, amely korábban ajándékozás útján került a Szeretetszolgálat tulajdonába.

A Szeretetszolgálat 2021-ben döntött arról, hogy ingyenesen átadná Dömös Község Önkormányzata részére. Idén a Szeretetszolgálat ismételten megkereste Önkormányzatunkat az ingyenes tulajdonba adás kapcsán. Tudni kell, hogy az ingatlan műemléki környezetben fekszik, engedély nélküli felépítmény van rajta, valamint jelenleg a felépítményt jogcím nélkül használják.

Abban az esetben, amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy él az ingyenes átvétel lehetőségével, az ingatlannal járó problémák megoldása, felszámolása is a Képviselő-testület feladata lesz.

Amennyiben úgy dönt a Képviselő-testület, hogy átveszi az ingatlant, a döntést követően jogi képviselőt kell megbízni, aki elkészíti az ingyenes tulajdonba adásról szóló szerződést, amely szerződéssel a földhivatali nyilvántartásban a tulajdonosváltás bejegyezhető lesz.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület mindezek alapján döntsön az előterjesztésben foglaltakról.

Határozati javaslat

„A” alternatíva

***Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (IV.02.) Ny.Kt. határozata
A Magyar Máltai Szeretetszolgálat tulajdonában lévő Dömös 375 hrsz-ú ingatlan (természetben:
Dobogókői út 24.) Dömös Község Önkormányzata részére történő ingyenes tulajdonba adásának
elfogadásáról szóló döntés***

1) Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Máltai Szeretetszolgálat kizárólagos tulajdonában álló Dömös 375 hrsz-ú, természetben 2027 Dömös, Dobogókői út 24. számú, kivett beépítetlen megjelölésű 378 m² terület nagyságú ingatlan tulajdonosának, Dömös Község Önkormányzata számára történő ingyenes tulajdonba adásának felajánlását megtárgyalta és úgy dönt, hogy a felajánlott ingatlant elfogadja, azt ingyenesen tulajdonba kívánja venni.

2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonosának a döntésről történő tájékoztatására, a megkötendő szerződés aláírására.

Felelős: Herman Jenőné polgármester

Végrehajtásért felelős: kirendeltség-vezető

Határidő: 15 nap

„B” alternatíva

***Dömös Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (IV.02.) Ny.Kt. határozata
A Magyar Máltai Szeretetszolgálat tulajdonában lévő Dömös 375 hrsz-ú ingatlan (természetben:
Dobogókői út 24.) Dömös Község Önkormányzata részére történő ingyenes tulajdonba adásának
elfogadásáról szóló döntés***

1) Dömös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Máltai Szeretetszolgálat kizárólagos tulajdonában álló Dömös 375 hrsz-ú, természetben 2027 Dömös, Dobogókői út 24. számú, kivett beépítetlen megjelölésű 378 m² terület nagyságú ingatlan tulajdonosának, Dömös Község Önkormányzata számára történő ingyenes tulajdonba adásának felajánlását megtárgyalta és úgy dönt, hogy a felajánlott ingatlan ingyenes tulajdonba vételével nem kíván élni.

2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonosának a döntésről történő tájékoztatására.

Felelős: Herman Jenőné polgármester

Végrehajtásért felelős: kirendeltség-vezető

Határidő: 15 nap

Dömös, 2024. március 20.

Herman Jenőné
polgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Oláh Imre
kirendeltség-vezető

Törvényességi záradék:

dr. Hajdu Boglárka
jegyző